



**Isztimér Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

8045 Isztimér, Köztársaság út 77.

Tel.: +36 (22) 595-007.

e-mail: polgarmester@isztimer.hu



Szám: ISZ/ /2022.

ISZTIMÉR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2022. SZEPTEMBER 6-I

**RENDES, NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL KÉSZÜLT
JEGYZŐKÖNYV**

HATÁROZATOK:

- Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 68/2022.(IX.6.) határozata a napirend elfogadásáról
- Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 69/2022.(IX.6.) határozata a Képviselő-testület két ülése közötti eseményekről szóló tájékoztatóról
- Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 70/2022.(IX.6.) határozata a DRV_S_404_Kincsesbánya-Isztimér-Guttamási szennyvízelvezető és tisztító rendszer megnevezésű víziközmű rendszer Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészéről
- Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 71/2022.(IX.6.) határozata a DRV_V_418_Isztimér vízmű megnevezésű víziközmű rendszer Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészéről
- Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 72/2022.(IX.6.) határozata az Isztimér Köztársaság út és Kossuth utca, 344/1 hrsz-ú és 561 hrsz-ú ingatlanok megosztásának jóváhagyásáról és az önkormányzati tulajdonba vételről szóló elhatározásról
- Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 73/2022.(IX.6.) határozata a Fejérvíz Zrt. részvényének átruházásáról
- Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 74/2022.(IX.6.) határozata Müllerné dr. Varga Andrea házi orvos felmondásával kapcsolatos intézkedések megtételéről
- Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 75/2022.(IX.6.) határozata a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj 2022-2023 évi fordulójához történő csatlakozásról
- Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 76/2022.(IX.6.) határozata Mór Város Önkormányzatának a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 11/2015.(V.6.) önkormányzati rendelet módosításáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. szeptember 6.** napján **16.00 órakor** megtartott **rendes, nyilvános** üléséről

Az ülés helye: Községháza
8045 Isztimér, Köztársaság út 77.

Jelen vannak:

Gömbösné Rostaházi Judit	polgármester
Angeli József	alpolgármester
Gyöngyösi Gábor	képviselő
Tarkó Edit	képviselő

Távollétét jelezte:

Dr. Schandl Károly	képviselő
--------------------	-----------

Meghívott:

Jankovicsné Huszár Mónika	jegyző
Varjas – Czipóth Judit	jegyzőkönyvvezető
Fiedler Albertné	INNÖ elnöke

I.

Napirend előtti esemény

Gömbösné Rostaházi Judit polgármester:

Köszönti a megjelenteket, az ülést megnyitja.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület ülése határozatképes, mivel a Képviselő-testület 5 tagjából az ülés kezdetekor 4 fő jelen van.

Szavazásra teszi fel, aki a meghívóban szereplő napirendet elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
68/2022.(IX.6.) határozata
napirend elfogadásáról**

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete az ülés napirendjére tett javaslatot elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Gömbösné Rostaházi Judit polgármester

A határozat alapján az ülés napirendje a következő:

Napirend:

- 1.) Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése közötti eseményekről
Előadó: Gömbösné Rostaházi Judit polgármester
- 2.) A DRV Zrt. 2023-2037. évi gördülő fejlesztési tervéről
Előadó: Gömbösné Rostaházi Judit polgármester
- 3.) Isztimér Köztársaság út és Kossuth utca telekalakítási eljárásáról
Előadó: Gömbösné Rostaházi Judit polgármester
- 4.) A Fejérvíz Zrt. részvényének átruházásáról
Előadó: Gömbösné Rostaházi Judit polgármester
- 5.) Egyebek

II.

TANÁCSKOZÁS

- 1.) **Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése közötti eseményekről**
Előadó: Gömbösné Rostaházi Judit polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Gömbösné Rostaházi Judit polgármester:

Kérdést intéz a képviselőkhöz, van-e a napirenddel kapcsolatban hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel, aki a Képviselő-testület két ülése közötti eseményekről szóló határozat tervezetét elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
69/2022.(IX.6.) határozata
a Képviselő-testület két ülése közötti eseményekről szóló tájékoztatóról**

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Képviselő-testület két ülése közötti eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Gömbösné Rostaházi Judit polgármester

2.) A DRV Zrt. 2023-2037. évi gördülő fejlesztési tervéről
Előadó: Gömbösné Rostaházi Judit polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Gömbösné Rostaházi Judit polgármester:

A gördülő fejlesztési terv anyaga két részből áll, a szennyvízhálózatról és a vízhálózatról külön határozattal kell dönteni.

Kérdést intéz a képviselőkhez, van-e a napirenddel kapcsolatban hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel, aki a DRV Zrt. 2023-2037. évi gördülő fejlesztési tervéről szóló, szennyvízelvezető és tisztító rendszer megnevezésű víziközmű rendszerrel kapcsolatos határozat-tervezetet elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
70/2022.(IX.6.) határozata

a DRV_S_404_Kincsesbánya-Isztimér-Guttamási szennyvízelvezető és tisztító rendszer megnevezésű víziközmű rendszer Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészéről

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a DRV_S_404_Kincsesbánya-Isztimér-Guttamási szennyvízelvezető és tisztító rendszer megnevezésű víziközmű rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja és a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, 2023. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli, valamint az aláírt megrendelő nyomtatványokat a DRV részére legkésőbb 2022. december 15-ig megküldi.

A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Amennyiben a Gördülő Fejlesztési Tervben foglalt tételek meghaladják a 2022. évi használati díj összegét, akkor az elfogadott tervben feltüntetett többletforrást az Önkormányzat a 2022. év előtti, fel nem használt használati díj terhére biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Gömbösné Rostaházi Judit polgármester

Gömbösné Rostaházi Judit polgármester:

Kérdést intéz a képviselőkhöz, van-e a napirenddel kapcsolatban hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel, aki a DRV Zrt. 2023-2037. évi gördülő fejlesztési tervéről szóló, vízmű megnevezésű víziközmű rendszerrel kapcsolatos határozat-tervezetet elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
71/2022.(IX.6.) határozata**

**a DRV_V_418_Isztimér vízmű megnevezésű víziközmű rendszer Gördülő
Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészéről**

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a DRV_V_418_Isztimér vízmű megnevezésű víziközmű rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja és a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, 2023. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli, valamint az aláírt megrendelő nyomtatványokat a DRV részére legkésőbb 2022. december 15-ig megküldi.

Felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Amennyiben a Gördülő Fejlesztési Tervben foglalt tételek meghaladják a 2022. évi használati díj összegét, akkor az elfogadott tervben feltüntetett többletforrást az Önkormányzat a 2022. év előtti, fel nem használt használati díj terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Gömbösné Rostaházi Judit polgármester

3.) Isztimér Köztársaság út és Kossuth utca telekalakítási eljárásáról

Előadó: Gömbösné Rostaházi Judit polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Gömbösné Rostaházi Judit polgármester:

Elkészültek a telekalakítási vázrajzok a Köztársaság út és a Kossuth utca megosztására vonatkozóan, a járda- és árokrészek átvétele érdekében.

Kérdést intéz a képviselőkhöz, van-e a napirenddel kapcsolatban hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel, aki a telekalakítási dokumentumok szerinti megosztást elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
72/2022.(IX.6.) határozata
az Isztimér Köztársaság út és Kossuth utca, 344/1 hrsz-ú és 561 hrsz-ú
ingatlanok megosztásának jóváhagyásáról és az önkormányzati
tulajdonba vételről szóló elhatározásról**

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Isztimér Köztársaság út és Kossuth utca, 344/1 hrsz-ú és 561 hrsz-ú ingatlanok megosztásának jóváhagyásáról az alábbi döntést hozta:

- 1.) A Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel, mint vagyonkezelővel történt egyeztetést követően az Isztimér Köztársaság út és Kossuth utca, 344/1 hrsz-ú és 561 hrsz-ú ingatlanok megosztását határozza el.
- 2.) A telekalakítás után kialakuló 344/8, 561/2, 561/3, 561/4, 561/5 hrsz-ú helyi közút járdaként funkcionáló ingatlanok tulajdonjogát Isztimér Község Önkormányzata a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32. § (3) bekezdésében foglaltak alapján térítésmentesen tulajdonába kívánja venni.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg és a Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1.-nél járjon el.
- 4.) Isztimér Község Önkormányzata vállalja az átminősítéssel, ingatlan-nyilvántartási átvezetéssel felmerült költségeket és nyilatkozik a településrendezési eszközök esetleges módosításáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Gömbösné Rostaházi Judit polgármester
Jankovicsné Huszár Mónika jegyző

**4.)A Fejérvíz Zrt. részvényének átruházásáról
Előadó: Gömbösné Rostaházi Judit polgármester**

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Gömbösné Rostaházi Judit polgármester:

10.000.-Ft névértékű Fejérvíz részvennyel rendelkezik az önkormányzat. A településen a Fejérvíz nem szolgáltat, nincs jelentősége a részvénynek. Javasolja térítésmentesen átadni a Magyar Államnak.

Kérdést intéz a képviselőkhöz, van-e a napirenddel kapcsolatban hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel, aki a Fejérvíz Zrt. részvényének átruházásáról szóló határozat tervezetét elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
73/2022.(IX.6.) határozata
Fejérvíz Zrt. részvényének átruházásáról**

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Fejérvíz Zrt. részvényének átruházásáról a következő döntést hozta:

Isztimér Község Önkormányzata üzleti vagyonelemei között 10.000.-Ft értékű Fejérvíz Zrt. részvényt tart nyilván.

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettséget a Magyar Államra történő átruházására irányuló integrációs programhoz csatlakozni kíván.

Határidő: azonnal

Felelős: Gömbösné Rostaházi Judit polgármester

5.) Egyebek

5.1.

Fiedler Albertné INNÖ Elnöke:

Tájékoztatást adott a szeptember 10-én megrendezésre kerülő szüreti felvonulás és bál részletes programjáról

5.2.

Gömbösné Rostaházi Judit polgármester:

Tájékoztatást adott a szeptember 9-én érkező német delegáció fogadásáról, és a vendéglátással kapcsolatos programokról, az ajándékba kapott tűzoltó autó megáldásával valamint a 25 éves testvértelepülési kapcsolatot megerősítő oklevél aláírása tiszteletére szervezett ünnepségről.

5.3.

Elkészült a fogorvosi ellátás költségeinek elszámolása Dr. Turkovics Eszter fogorvos tevékenységének időszakáról. A többletköltségek lakosságárányos megfizetése Isztimér önkormányzatának 191. ezer Ft-ot jelent. Az átutalás a napokban megtörténik.

5.4.

A főépítési szolgáltatás költsége 2023. januártól az adózási szabályok változása miatt havi bruttó 75 eFt-ra emelkedik.

5.5.

A Sport utca felújításának tervezője 1,7 Mft-os számlát bocsátott ki tanácsadás és műszaki átadás címen. Tekintettel arra, hogy a feladatra vonatkozóan nem volt korábban megállapodás és szerződéskötés a vállalkozóval, a számla kiegyenlítésére nincs lehetőség, ezért a számla visszaküldésre került.

5.6.

A járda pályázat megvalósítása folyamatban van, a kivitelezés december 31. napig megvalósul.

5.7.

Az óvodai játszóeszközök elhelyezéséhez biztosítani kell az alap elkészítését, kiadását.

5.8.

A meghívó kiküldése után érkezett Müllerné dr. Varga Andrea házi orvos felmondása *(a Polgármester a felmondást a képviselők rendelkezésére bocsátja.)* Elmondja, hogy a felmondás a doktornő döntése volt, a felmerült problémák nem szakmai jellegűek voltak, munkáltatói jogkörben nem lehet a személyes viselkedéssel kapcsolatos ellentéteket megoldani, orvosolni. A 90 nap felmondási idő december 1. napon telik le, a felmondási idő végén a doktornő az időarányosan járó szabadságát letölti.

A házi orvosi állás meghirdetéséhez a KÖZIGÁLLÁS portál hozzáféréseinek polgármesteri igénylése folyamatban van. A szolgálati lakás bérleti szerződése tartalmazza, hogy a lakás használatára a házi orvosi feladat ellátásának időtartamára jogosult. Javasolja a felmondás tudomásul vételét és a további szükséges intézkedések megtételét.

A vérvétel megoldása és a kézizigógyszertár további működtetése ügyében az egyeztető megbeszélések folyamatban vannak.

Kérdést intéz a képviselőkhez, van-e a napirenddel kapcsolatban hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel, aki Müllerné dr. Varga Andrea házi orvos felmondásával kapcsolatos intézkedések megtételével egyetért, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 74/2022.(IX.6.) határozata

Müllerné dr. Varga Andrea házi orvos felmondásával kapcsolatos intézkedések megtételéről

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete Müllerné dr. Varga Andrea házi orvos 2022. szeptember 1. napon érkezett felmondását tudomásul veszi.

- 1.) A 90 nap felmondási idő december 1. napon telik le, a felmondási idő végén Müllerné dr. Varga Andrea házi orvos az időarányosan járó szabadságát letölti. Szabadságának ideje alatt helyettesítéséről a Feladatellátási szerződésben foglaltak szerint gondoskodik helyettesítéséről.
- 2.) A Képviselő-testület a házi orvosi állást a KÖZIGÁLLÁS állásportál hozzáféréseinek biztosítását követően haladéktalanul meghirdeti.

- 3.) Müllerné dr. Varga Andrea házi orvos által használt, Isztimér Köztársaság út 100. szám alatti szolgálati lakás bérleti szerződése tartalmazza, hogy a lakás használatára a házi orvosi feladat ellátásának időtartamára jogosult. A felmondási idő leteltével egyidejűleg Müllerné dr. Varga Andrea házi orvos köteles a szolgálati lakásból kiköltözni, és a lakást valamint egyéb használatában lévő egyéb helyiségeket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, tisztán, kiürítve az önkormányzat részére visszaadni.

Határidő: azonnal

Felelős: Gömbösné Rostaházi Judit polgármester

5.9.

Az önkormányzatot is érintő rezsiemelkedések miatt a rezsicsökkentésre javaslatokat kell kidolgozni. A Képviselő-testület következő ülésén a terembérleti díjak megállapításáról szóló határozatot felül kell vizsgálni.

5.10.

A Móri ÁFÉSZ üzemeltetési jogával rendelkező, bezárt bolt működtetése, megvásárlása érdekében szükséges a tárgyalások megkezdése.

5.11.

Azon Szőlőhegyi ingatlanok esetében, ahol a szennyvízcsatorna nem áll rendelkezésre, a tulajdonosoknak nincs lehetőségük rákötni, így talajterhelési díj fizetésére sem kötelezettek, bejelentés érkezett a talaj szennyezéséről, mivel vannak akik nem a szennyvíz szippantást veszik igénybe, hanem a földterületre szivattyúzzák ki a szennyvizet. Meg kell találni a lehetőséget arra, hogy az ingatlantulajdonosok a DRV Zrt. szennyvíz szippantási szolgáltatását igénybe vegyék.

5.12.

Megjelent a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj 2022-2023 évi fordulójának pályázati kiírása. Javasolja, hogy az önkormányzat továbbra is csatlakozzon a pályázathoz.

Kérdést intéz a képviselőkhez, van-e a napirenddel kapcsolatban hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel, aki a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj 2022-2023 évi fordulójához történő csatlakozással egyetért, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
75/2022.(IX.6.) határozata
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj 2022-2023 évi fordulójához
történő csatlakozásról**

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj 2022-2023 évi fordulójához csatlakozni kíván.

Határidő: 2022. szeptember 30.
Felelős: Gömbösné Rostaházi Judit polgármester

5.13.

Mór Város Önkormányzata módosítani kívánja a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 11/2015.(V.6.) önkormányzati rendeletét, melyhez a Többcélú Kistérségi társulás tagi önkormányzatainak hozzájárulása szükséges. A szociális étkeztetést érinti a tervezett változás. Javasolja a tervezetthez történő hozzájárulás megadását, a javasolt módosítás indokolt.

Kérdést intéz a képviselőkhez, van-e a napirenddel kapcsolatban hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel, aki a Mór Város Önkormányzatának a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 11/2015.(V.6.) önkormányzati rendelet módosításával egyetért, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
76/2022.(IX.6.) határozata**

**Mór Város Önkormányzatának a személyes gondoskodást nyújtó
ellátásokról szóló 11/2015.(V.6.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete Mór Város Önkormányzatának a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 11/2015.(V.6.) önkormányzati rendelet módosításával egyetért.

Határidő: 2022. szeptember 30.
Felelős: Gömbösné Rostaházi Judit polgármester

Angeli József alpolgármester:

5.14.

A Szőlőhegyi magánterületen a községi vízbázis felett az útról is jól láthatóan hatalmas mennyiségű hulladéklerakás történt, kéri a felszólítás ismételt kiküldését a megszüntetés érdekében.

II.

NAPIREND UTÁNI ESEMÉNYEK

Gömbösné Rostaházi Judit polgármester:

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést bezárta.

k. m. f.


Gömbösné Rostaházi Judit
polgármester


Gyöngyösi Gábor
jegyzőkönyv hitelesítő


Jankovicsné Huszár Mónika
jegyző