



**Isztimér Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**
8045 Isztimér, Köztársaság út 77.

Tel.: +36 (22) 595-007.

e-mail: polgarmester@isztimer.hu



Szám: 110/1/2016.

**ISZTIMÉR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
2016. FEBRUÁR 11-ÉN MEGTARTOTT**

SOROS ÜLÉSÉRŐL KÉSZÜLT JEGYZŐKÖNYV

RENDELETEK:

- Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2016. (II. 20.) rendelete az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 2/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról
- Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2016. (II. 20.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről
- Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 7/2013. (VII. 08.) önkormányzati rendelet módosításáról
- Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2016. (II. 20.) rendelete a közszolgálati tisztviselők illetménykiegészítéséről

HATÁROZATOK:

- 1/2016. (II. 11.) határozat jegyzőkönyv hitelesítő kijelöléséről
- 2/2016. (II. 11.) határozat napirend elfogadásáról
- 3/2016. (II. 11.) határozat a Képviselő-testület két ülése közötti időszak eseményeiről szóló tájékoztatóról
- 4/2016. (II. 11.) határozat A Kincsesbányai Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi költségvetésének módosításáról
- 5/2016. (II. 11.) határozat A Kincsesbányai Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetésének elfogadásáról
- 6/2016. (II. 11.) határozat a védőnői szolgálat 2016. évi költségvetésének elfogadásáról
- 7/2016. (II. 11.) határozata az önkormányzat stabilitási törvény szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről
- 8/2016. (II. 11.) határozat a köztisztviselők 2016. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározásáról
- 9/2016. (II. 11.) határozat a polgármesterre vonatkozó cafetéria szabályokról
- 10/2016. (II. 11.) határozat Az Ügyrendi és Igazgatási Bizottság tájékoztatásának elfogadásáról az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségéről és köztartozásmentes adatbázisba történő bejelentkezéséről
- 11/2016. (II. 11.) határozat a polgármester 2016. évi szabadságtervéről
- 12/2016. (II. 11.) határozat a szennyvíztisztító telep végátemelő teljes felújítására a DRV Zrt. árajánlatairól
- 13/2016. (II. 11.) határozat a kötelező betelepítési kvótákról
- 14/2016. (II. 11.) határozat a Gyepmesteri és állatmentési tevékenységre vonatkozó szerződésről
- 15/2016. (II. 11.) határozat Mór Város Önkormányzata Képviselő-testületének a gyermekvédelmi ellátásokról szóló rendeletéről
- 16/2016. (II. 11.) határozat iratrendezési ajánlatról
- 17/2016. (II. 11.) határozat Nemes János beadványa ügyében a Vértesaljai Vizi Társulat és a Földhivatal megkereséséről
- 18/2016. (II. 11.) határozat Nemes János beadványa ügyében, az isztiméri 91-104 hrsz.-ú ingatlanok megközelítésének biztosításáról
- 19/2016. (II. 11.) határozat a Tűzoltó Egyesület irataival kapcsolatos polgármesteri nyilatkozatról
- 20/2016. (II. 11.) határozat az Isztimér Köztársaság út 87-89. szám alatti ingatlan eladásával kapcsolatos döntések meghozataláról szóló 163/2015. (XI. 26.) határozat hatályon kívül helyezéséről
- 21/2016. (II. 11.) határozat az Isztimér Köztársaság út 87-89. szám alatti ingatlan eladásával kapcsolatos döntések meghozataláról
- 22/2016. (II. 11.) határozat a könyvtár elhelyezésének további biztosításáról
- 23/2016. (II. 11.) határozat az Isztimér Köztársaság út 87-89. szám alatti ingatlan tekintetében az ingatlankataszter, a vagyonrendelet és a tulajdoni lap összehangjáról
- 24/2016. (II. 11.) határozat az Isztimér Köztársaság út 87-89. szám alatti ingatlan értékesítése és részben cseréje tekintetében gazdasági érdekek érvényességéről
- 25/2016. (II. 11.) határozat az Isztimér Köztársaság út 87-89. szám alatti ingatlan értékesítése és részben cseréje tekintetében a beruházások beszámításáról kötött megállapodásról

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2016. február 11.** napján **17.00 órakor** megtartott **soros, nyilvános** üléséről

Az ülés helye: Községháza
8045 Isztimér, Köztársaság út 77.

Jelen vannak:

Orbán Tibor Nesztor	polgármester
Gömbösné Rostaházi Judit	alpolgármester
Dietrich Balázs	képviselő
Gyöngyösi Gábor	képviselő
Schweighardt Andrea	képviselő

Meghívott:

Jankovicsné Huszár Mónika	jegyző
Zsilovics Imréné	jegyzőkönyvvezető
Bregócs Lászlóné	pénzügyi ügyintéző

A választópolgárok részéről megjelent: 2 fő

I.

Napirend előtti esemény

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Köszönti a megjelenteket, az ülést megnyitja.

Megállapítja, hogy az határozatképes, mivel a képviselő-testület 5 tagjából 5 fő jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja kijelölni **Gömbösné Rostaházi Judit** alpolgármestert.

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2016. (II. 11.) határozata
jegyzőkönyv hitelesítő kijelöléséről**

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítőre tett javaslatot elfogadta, az ülés jegyzőkönyvét Gömbösné Rostaházi Judit alpolgármester hitelesíti.

Felelős: Orbán Tibor Nesztor polgármester

Határidő: azonnal

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Javaslatot tesz az ülés napirendjére.

Kéri, hogy a meghívóban közöltektől eltérően új 4-es napirendi pontként vegyék fel a vagyonrendelet módosítását, melynek kiküldése a meghívó kiküldése után megtörtént. Ezt követően a 4-es napirendi pont legyen az 5-ös, majd új 6-os napirendi pontként vegyék fel a teljesítménykövetelmények meghatározását (melynek kiküldése szintén a meghívó kiküldése után megtörtént), a 6-os napirendi pont legyen a 7-es és onnantól folyamatos legyen a számozás. Javasolja továbbá, hogy új 16-os napirendi pontként tárgyalják az otthon épületének eladását, és szintén új 17-es napirendi pont legyen az egyebek.

Szavazásra teszi fel, aki a módosított napirendet elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2016. (II. 11.) határozata
napirend elfogadásáról**

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjére tett javaslatot elfogadta.

Felelős: Orbán Tibor Nesztor polgármester

Határidő: azonnal

A határozat alapján az ülés napirendje a következő:

Napirend:

- 1.) Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése közötti eseményekről
Előadó: Orbán Tibor Nesztor polgármester
- 2.) Az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 2/2015. (III 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet tárgyalása
Előadó: Orbán Tibor Nesztor polgármester
 - 2.1. A kincsesbányai Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi költségvetésének módosítása
Előadó: Jankovicsné Huszár Mónika jegyző
- 3.) Az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezet tárgyalása
Előadó: Orbán Tibor Nesztor polgármester
 - 3.1. A Kincsesbányai Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetése
 - 3.2. A védőnői szolgálat 2016. évi költségvetése
 - 3.3. Adósságot keletkeztető jogügyeletekről

- 4.) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 7/2013. (VII. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet tárgyalása
Előadó: Orbán Tibor Nesztor polgármester
- 5.) A közszolgálati tisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelet-tervezet tárgyalása
Előadó: Orbán Tibor Nesztor polgármester
- 6.) A köztisztviselők 2016. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározása
Előadó: Jankovicsné Huszár Mónika jegyző
- 7.) A polgármesterre vonatkozó cafetéria szabályok 2016. évben
Előadó: Orbán Tibor Nesztor polgármester
- 8.) Az Ügyrendi és Igazgatási Bizottság határozatairól szóló tájékoztató
Előadó: Gyöngyösi Gábor elnök
- 9.) A polgármester 2016. évi szabadságterve
Előadó: Orbán Tibor Nesztor polgármester
- 10.) A DRV Zrt. árajánlatai a szennyvíztisztító telep végátemelő teljes felújítására
Előadó: Orbán Tibor Nesztor polgármester
- 11.) A kötelező betelepítési kvóta ügyének tárgyalása
Előadó: Orbán Tibor Nesztor polgármester
- 12.) Gyepmesteri és állatmentési tevékenységre vonatkozó szerződés-tervezet tárgyalása
Előadó: Orbán Tibor Nesztor polgármester
- 13.) Mór Város Önkormányzat Képviselő-testületének a gyermekvédelmi ellátásokról szóló rendelet-tervezetének tárgyalása
Előadó: Orbán Tibor Nesztor polgármester
- 14.) Iratrendezési ajánlat
Előadó: Jankovicsné Huszár Mónika jegyző
- 15.) Nemes János beadványa
Előadó: Orbán Tibor Nesztor polgármester
- 16.) Az Isztimér, Köztársaság út 87-89. szám alatti ingatlan eladásával kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: Orbán Tibor Nesztor polgármester
- 17.) Egyebek

I.

TANÁCSKOZÁS

1.) Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése közötti eseményekről **Előadó: Orbán Tibor Nesztor polgármester**

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Ismerteti a napirendi pontot.

Szavazásra teszi fel, aki a Képviselő-testület két ülése közötti időszak eseményeiről szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2016. (II. 11.) határozata
a Képviselő-testület két ülése közötti időszak eseményeiről szóló
tájékoztatóról**

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület két ülése közötti időszak eseményeiről szóló tájékoztatót elfogadta.

Felelős: Orbán Tibor Nesztor polgármester

Határidő: azonnal

2.) Az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 2/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet tárgyalása

Előadó: Orbán Tibor Nesztor polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Felkéri Bregócs Lászlóné pénzügyi ügyintézőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Bregócs Lászlóné pénzügyi ügyintéző:

Részletesen ismerteti a 2015. évi költségvetés bevételi és kiadási módosításokat. Elmondja, hogy a DRV Zrt. egy évnyi eszközhasználati díjjal tartozik az önkormányzatnak.

Gyöngyösi Gábor képviselő:

Megkérdezi, mikor fizeti ki.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Elmondja, amikor majd lesz pénze, de az önkormányzat úgy sem nyúlhat ehhez a pénzhez.

Gyöngyösi Gábor képviselő:

Megjegyzi, ebből végzi a DRV Zrt. a karbantartásokat és felújításokat.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 2/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2016. (II. 20.) rendelete
az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 2/2015. (II. 27.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:

Elmondja, hogy a Kincsesbányai Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének 2015. évi módosítását Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testületének is el kell fogadnia. A módosítás a bérkompenzáció és a pénzmaradvány változása miatt van.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki a Kincsesbányai Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi költségvetésének módosításáról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2016. (II. 11.) határozata
A Kincsesbányai Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi
költségvetésének módosításáról**

Isztimér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kincsesbányai Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi költségvetésének módosítását 40.674.000.- Ft bevétellel és kiadással a melléklet szerint elfogadta.

Határidő: 2016. április 30.

Felelős: Jankovicsné Huszár Mónika jegyző

3.) Az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezet tárgyalása

Előadó: Orbán Tibor Nesztor polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Felkéri Bregócs Lászlóné pénzügyi ügyintézőt, ismertesse a napirendi pontot.

Bregócs Lászlóné pénzügyi ügyintéző:

Részletesen ismerteti a 2016. évi költségvetés tervezetét.

Gömbösné Rostaházi Judit alpolgármester:

Megkérdezi, az önkormányzati rendezvényekre, honnan lesz pénz.

Bregócs Lászlóné pénzügyi ügyintéző:

Elmondja, a költségvetés nagyon szűkös. Aszerint tervezett, hogy az előző évben mire mennyit költöttek.

Dietrich Balázs képviselő:

Megkérdezi, mi van a választott tisztségviselők tiszteletdíjával? A tavalyi költségvetésben benne volt, most van, vagy nincs?

Gyöngyösi Gábor képviselő:

Elmondja, a Képviselő-testület megszavazta, hogy nincs.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezetet elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2016. (II. 20.) rendelete
az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről**

|(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:

Elmondja, szintén határozatban kell elfogadnia a Kincsesbányai Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetését is Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testületének. Elmondja, továbbá, hogy Isztimér Község Önkormányzatának nem kell semmit hozzátenni, mindent fedezni tud a közös hivatal.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki a Kincsesbányai Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetéséről szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2016. (II. 11.) határozata
A Kincsesbányai Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi
költségvetésének elfogadásáról**

Isztimér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kincsesbányai Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetését 40.186.895.-Ft bevétellel és kiadással a melléklet szerint elfogadta.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jankovicsné Huszár Mónika jegyző

Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:

Elmondja, a védőnői szolgálat is a Kincsesbányai Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésében szerepel, így ennek elfogadásáról is határozatot kell hoznia Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testületének.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki a védőnői szolgálat 2016. évi költségvetéséről szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2016. (II. 11.) határozata
a védőnői szolgálat 2016. évi költségvetésének elfogadásáról**

Isztimér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a védőnői szolgálat 2016. évi költségvetését 4.621.200.-Ft bevétellel és kiadással a melléklet szerint elfogadta.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jankovicsné Huszár Mónika jegyző

Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:

Elmondja, itt kell döntenie az önkormányzat stabilitási törvény szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről is. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki az önkormányzat stabilitási törvény szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2016. (II. 11.) határozata
az önkormányzat stabilitási törvény szerinti adósságot keletkeztető
ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről**

A képviselő-testület – eleget téve az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A §-ban foglalt kötelezettségének – az adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettségeinek várható összegét, valamint a fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevételét a 2015-ös költségvetési évre és az azt követő három évre vonatkozóan az alábbiak szerint jóváhagyja.

1) Az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek bemutatása

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Saját bevétel és az adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség			
	Tárgyév 2016.	1. év 2017.	2. év 2018.	3. év 2019.
Helyi adók	13 340	13 500	13 500	14 000
Kamat bevétel				
Díjak, pótlék, bírság				
Önkormányzat által megállapított és beszedett díjak	854	800	850	900
Tárgyi eszköz, imm.javak, vagyoni értékű jogok értékesítése				
Részvények, részesedések értékesítése				
Saját bevétel	14 194	14 300	14 350	14 900
Saját bevétel 50 %-a	7 097	7 150	7 175	7 450
Előző években keletkezett éves fizetési kötelezettség:	0	0	0	0
Felvett, átvállalt hitel				
Felvett, átvállalt kölcsön				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír				
Adott váltó				
Pénzügyi lízing				
Halasztott fizetés				
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség				
Tárgyévben keletkezett, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség:				
Felvett, átvállalt hitel				
Felvett, átvállalt kölcsön				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír				
Adott váltó				
Pénzügyi lízing				
Halasztott fizetés				
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség				
Fizetési kötelezettséggel terhelt saját bevétel:	0	0	0	0

2) Az önkormányzatnak adósságot keletkeztető ügyletekből származó kötelezettségei nincsenek

Határidő: azonnal
Felelős: Orbán Tibor Nesztor polgármester

4.) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 7/2013. (VII. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet tárgyalása

Előadó: Orbán Tibor Nesztor polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:

Elmondja, a Képviselő-testület az előző ülésen módosította az önkormányzat vagyonrendeletét. A Fejér Megyei Kormányhivatallal egyeztetve a módosítást táblázatba kell foglalni. A 10. sor B mező tartalmának változásán kívül más változás nincs.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 7/2013. (VII. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2016. (II. 12.) önkormányzati
rendelete
az önkormányzat vagyonáról
és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 7/2013. (VII. 08.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Megköszöni Bregócs Lászlónénak a költségvetés előkészítése és a pénzügyi feladatok határidőben történő ellátása során végzett lelkiismeretes munkáját.

5.) A közszolgálati tisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelet-tervezet tárgyalása

Előadó: Orbán Tibor Nesztor polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:

Elmondja, a köztisztviselők bére 2008. óta be van fagyasztva, azóta nem kaptak béremelést. A Kincsesbányai Közös Önkormányzati Hivatal költségvetése lehetőséget biztosít az illetménypótlék emelésére, melyet évente meg kell határozni. Kéri a Képviselő-testületet fogadják el az illetménykiegészítésről szóló rendelet-tervezetet.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki a közszolgálati tisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelet-tervezetet elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2016. (II. 20.) rendelete
a közszolgálati tisztviselők illetménykiegészítéséről**

(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

**6.) A köztisztviselők 2016. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározása
Előadó: Jankovicsné Huszár Mónika jegyző**

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:

A köztisztviselők teljesítménykövetelményét a TÉR rendszerben kell rögzíteni. Ennek alapján készül a teljesítményértékelés és a minősítés, amely az illetményeltérítés lehetőségét adja meg. A teljesítménykövetelmények meghatározásához szükség van a kiemelt célok meghatározására.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározásáról szóló határozat-tervezetet elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2016. (II. 11.) határozata**

A köztisztviselők 2016. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározásáról

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a köztisztviselők 2016. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célokról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A Képviselő-testület a Kincsesbányai Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi kiemelt céljait a határozat melléklete szerint elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a köztisztviselők 2016. évi egyéni teljesítménykövetelményeit határozza meg.

Felelős: Jankovicsné Huszár Mónika jegyző

Határidő: azonnal

**A KINCSESBÁNYAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
KÖZTISZTVISELŐI
TELJESÍTMÉNYKÖVETELMÉNYEINEK ALAPJÁT KÉPEZŐ
KIEMELT CÉLOK 2016. ÉVRE**

- 1.) A Képviselő-testület és a bizottságok üléseinek, döntéseinek előkészítésekor és végrehajtása során a hatékony, eredményes és jogszerű működés biztosítása, a tisztségviselők és képviselők munkájának segítése. Képviselő-testület döntéseinek előkészítésében és végrehajtásában való aktív szakmai és gyakorlati közreműködés
- 2.) A helyi jogalkotás tekintetében az előkészítési tevékenység javítása.
- 3.) Az elektronikus kapcsolattartás növelése a Hivatal valamennyi szervezeti egységénél. A Képviselő-testület és szervei döntéseinek előkészítésekor a papír alapú adatforgalom folyamatos csökkentése, az elektronikus adatforgalom növelése.
- 4.) A kistérséghez tartozó önkormányzatokkal, a Kormányhivatallal, társszervekkel, intézményekkel, szakmai és civil szervezetekkel való kapcsolattartás további erősítése.
- 5.) Az önkormányzati és államigazgatási tevékenység ellátása során a jogszabályok betartása, a jogszabályváltozások figyelemmel kísérése, az új rendelkezések mielőbbi elsajátítása és szakszerű alkalmazása. Törekvés az egységes jogértelmezésre.
- 6.) Az ügyfélbarát, szolgáltató közigazgatás, kulturált ügyfélfogadás feltételeinek további javítása, az ügyintézés folyamatának áttekinthetővé, követhetővé válása, az ügyfél-elégedettség növelése.
- 7.) A fogyatékkal élő vagy bármely más okból hátrányos helyzetben lévő ügyfelek kiemelt segítése az ügyintézés során.
- 8.) 2016. évben is költségtakarékos gazdálkodás, költségkímélő lehetőségek feltárása, és kiaknázása.
- 9.) Az önkormányzati bevételek növelése, különös tekintettel a hátralékok csökkentésére, a kintlévőségek behajtására.
- 10.) Az elektronikus információszabadságról szóló 2005. évi XC. törvényben és kapcsolódó jogszabályokban foglaltak alkalmazása, a közérdekű és közérdekből nyilvános adatok közzététele, megismerésük biztosítása.
- 11.) A szakmai, hatósági, törvényességi és vezetői ellenőrzés erősítése, a hibák feltárása, kiszűrése, valamint a szabályszerű tevékenység érdekében a belső kontrollrendszerek megfelelő, hatékony működtetése.

- 12.) Gondoskodni kell a Hivatal legfontosabb szakmai értékének, a szaktudásnak a növeléséről, megőrzéséről. Ennek érdekében biztosítani kell a belső és külső oktatások, képzések tervszerű, racionális és költségtakarékos megszervezését, különös figyelemmel a meghatározó jogszabályok változásaihoz kapcsolódó továbbképzésekre.
- 13.) A Hivatalnál jelentkező feladatok eredményesebb ellátása érdekében a tárgyi feltételek biztosítása, a szükséges technikai korszerűsítések folyamatos végrehajtása.

7.) A polgármesterre vonatkozó cafetéria szabályok 2016. évben
Előadó: Orbán Tibor Nesztor polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:

Elmondja, a főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény alapján köztisztviselőnek minősül, így ugyan azokat a szabályokat kell alkalmazni rá, mint a hivatal köztisztviselőire.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki a polgármesterre vonatkozó cafetéria szabályokról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2016. (II. 11.) határozata
a polgármesterre vonatkozó cafetéria szabályokról

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2016. évben a főállású polgármesterre vonatkozóan a cafetéria szabályokat a Kincsesbányai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének „A Kincsesbányai Közös Önkormányzati Hivatal közszolgálati tisztviselőinek Közzsolgálati Szabályzatáról” szóló 2/2013. sz. Szabályzatának V. 2. és V. 3. pontjának rendelkezései szerint állapítja meg.

Felelős: Jankovicsné Huszár Mónika jegyző

Határidő: azonnal

8.) Az Ügyrendi és Igazgatási Bizottság határozatairól szóló tájékoztató
Előadó: Gyöngyösi Gábor elnök

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Gyöngyösi Gábor képviselő, az Ügyrendi és Igazgatási Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a jogszabályoknak megfelelően minden képviselő eleget tett vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének és igazolta, hogy szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban. A Polgármester KOMA adatbázisban

való szereplését is vizsgálta a Bizottság és a 2016. február 11-i állapot szerint szerepel az adatbázisban.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki az Ügyrendi és Igazgatási Bizottság tájékoztatásának elfogadásáról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2016. (II. 11.) számú határozata
Az Ügyrendi és Igazgatási Bizottság tájékoztatásának
elfogadásáról az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat-
tételi kötelezettségéről és köztartozásmentes adatbázisba történő
bejelentkezéséről**

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Igazgatási Bizottsága megállapította, hogy az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének és köztartozásmentes adatbázisba történő bejelentkezésének a polgármester és minden önkormányzati képviselő határidőben eleget tett. Orbán Tibor Nesztor polgármester a 2016. február 11-i állapot szerint szerepel az adatbázisban.

Felelős: Orbán Tibor Nesztor polgármester

Határidő: azonnal

9.) A polgármester 2016. évi szabadságterve
Előadó: Orbán Tibor Nesztor polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Elmondja, elkészítette a 2016. évi szabadságtervezetét, de már most el tudja mondani, hogy nem így megy szabadságra, ahogy le van írva. Már most van csúszás benne, de megígéri, hogy ahogy eddig is minden hónapban tájékoztatja a Képviselő-testületet a kivett szabadságairól.

Szavazásra teszi fel, aki a polgármester 2016. évi szabadságtervéről szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2016. (II. 11.) határozata
a polgármester 2016. évi szabadságtervéről**

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nyilvántartás alapján Orbán Tibor Nesztor polgármester szabadságát mindösszesen 42 napban a következők szerint állapítja meg:

- 2015. évben 25 nap alap és 14 nap pótszabadság illetve meg, melyből igénybe vett szabadsága 36 nap;
- 2015. évben ki nem vett 2015. évi szabadsága 3 nap;
- 2016. évben 25 nap alap és 14 nap pótszabadság illetve meg

A szabadság ütemezését a Polgármester előterjesztésére a Képviselő-testület minden év február 28. napjáig hagyja jóvá.

A Polgármester szabadságának ütemezését a melléklet tartalmazza.

Felelős: Orbán Tibor Nesztor polgármester

Határidő: azonnal

10.) A DRV Zrt. árajánlatai a szennyvíztisztító telep végátemelő teljes felújítására

Előadó: Orbán Tibor Nesztor polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Elmondja, egyszer már tárgyalta a napirendi pontot a Képviselő-testületet, és úgy határozott, hogy az elvégzendő munkára kérnek be három árajánlatot. Ezt most megküldte a DRV Zrt. Javasolja a Xylem Kft. Törökbálint Bruttó 5.286.192.-Ft összegű ajánlatát elfogadni. Elmondja továbbá, hogy az önkormányzat költségvetését érinti, de a költségeket az eszközhasználati díjból fedezik.

Szavazásra teszi fel, aki a szennyvíztisztító telep végátemelő teljes felújítására a DRV Zrt. árajánlatairól szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2016. (II. 11.) határozata a szennyvíztisztító telep végátemelő teljes felújítására a DRV Zrt. árajánlatairól

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szennyvíztisztító telep végátemelő teljes felújítására vonatkozóan a DRV Zrt. árajánlatai közül a Xylem Kft. Törökbálint Bruttó 5.286.192.-Ft összegű ajánlatát elfogadja.

Felelős: Orbán Tibor Nesztor polgármester

Határidő: azonnal

11.) A kötelező betelepítési kvóta ügyének tárgyalása

Előadó: Orbán Tibor Nesztor polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Elmondja, az írásbeli megkeresésben az volt a kérés, hogy február 4-ig tárgyalja meg a Képviselő-testület, de egy napirendi pont miatt nem akart rendkívüli ülést összehívni. Úgy gondolja még most sem késő róla dönteni.

Gyöngyösi Gábor képviselő:

Elmondja, nem érti, miért kell erről külön döntenie a Képviselő-testületnek.

Orbán Tibor Nesztor polgármester

Szavazásra teszi fel, aki a kötelező betelepítési kvóta ügyének tárgyalásáról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2016. (II. 11.) határozata
a kötelező betelepítési kvótáról**

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete elutasítja a kötelező betelepítési kvótát. A kötelező betelepítési kvóta jogtalan, értelmetlen. Növeli a bűnözés kockázatát és a terrorveszélyt. A kvóta veszélyezteti a kultúránkat és a mindennapjaink biztonságát, vállalhatatlan terheket jelentene a szociális, egészségügyi és oktatási rendszerünkre. Kérjük a kormányt, hogy minden lehetséges eszközzel akadályozza meg az illegális migránsok beáramlását és a kötelező betelepítési kvótát, védje meg Magyarországot és a magyar embereket!

Felelős: Orbán Tibor Nesztor polgármester

Határidő: azonnal

12.) Gyepmesteri és állatmentési tevékenységre vonatkozó szerződés-tervezet tárgyalása

Előadó: Orbán Tibor Nesztor polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Elmondja, a Móri Többcélú Kistérségi Társulással közösen kötik a szerződést a települések. Kötelező feladat. Az ALPHA-VET Kft. látja el a tevékenységet. Minden hónapban egyszer jönnek a településre, amit az önkormányzatnak le is kell igazolnia. Ha ennél többször hívják őket, azért plusz díjazást kell fizetni. Ha ismert a kutyatulajdonos, akkor tovább lehet számlázni, ha nem akkor az önkormányzatot terheli ez a díj.

Dietrich Balázs képviselő:

Megkérdezi, mikor oldódik meg ez a probléma, mert nem tudja kiengedni a gyereket egyedül az utcára?

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Elmondja, nem tud jó megoldást a problémára. A kóbor állatokat el lehet szállíttatni, ha pedig ismert a kóbor eb gazdája, ellene szabálysértési eljárást folytathat le a Járási Hivatal.

Szavazásra teszi fel, aki a Gyepmesteri és állatmentési tevékenységre vonatkozó szerződésről szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2016. (II. 11.) határozata**

a Gyepmesteri és állatmentési tevékenységre vonatkozó szerződésről

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Gyepmesteri és állatmentési tevékenységre vonatkozó szerződést a tervezet szerint elfogadja.

Felelős: Orbán Tibor Nesztor polgármester

Határidő: azonnal

**13.) Mór Város Önkormányzat Képviselő-testületének a
gyermekvédelmi ellátásokról szóló rendelet-tervezetének tárgyalása
Előadó: Orbán Tibor Nesztor polgármester**

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:

Elmondja, a rendeletet Mór Város Önkormányzat Képviselő-testülete alkotja, de mivel ki fog terjedni az Isztiméren élő gyermekekre is, ezért határozatban kell elfogadni a tervezetet a rendeletehozáttalhoz.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki Mór Város Önkormányzat Képviselő-testületének a gyermekvédelmi ellátásokról szóló rendeletéről szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2016. (II. 11.) határozata**

**Mór Város Önkormányzata Képviselő-testületének a gyermekvédelmi
ellátásokról szóló rendeletéről**

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete Mór Város Önkormányzata Képviselő-testületének a gyermekvédelmi ellátásokról szóló rendeletét a tervezet szerint elfogadja.

Felelős: Orbán Tibor Nesztor polgármester
Határidő: 2016. február 29.

14.) Iratrendezési ajánlat

Előadó: Orbán Tibor Nesztor polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:

Elmondja, a KÖH Kincsesbányai hivatalában merült fel, hogy az irattárban lévő iratokat selejtezni kellene. Ezt az ügyintéző napi munkája mellett nem tudja elvégezni, ezért került sor árajánlat bekérésére. Az előzetesen kiküldött határozati javaslat úgy szólt, hogy ennek a költségeit az önkormányzat 2016. évben nem tudja biztosítani. A Kincsesbányai Közös Önkormányzati Hivatal úgy döntött, hogy biztosítja az Isztiméri Polgármesteri Hivatalban is az iratrendezés költségeit, ezért kéri az új határozati javaslat elfogadását.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki az iratrendezési ajánlatról szóló módosított határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2016. (II. 11.) határozata
iratrendezési ajánlatról**

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Chartarium Kft.-nek az iratrendezésre vonatkozó árajánlatát megtárgyalta. A Képviselő-testület az iratrendezés költségeit a Kincsesbányai Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetésében biztosítja

Felelős: Orbán Tibor Nesztor polgármester
Határidő: 2016. február 29.

15.) Nemes János beadványai

Előadó: Orbán Tibor Nesztor polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Megadja a szót Nemes Jánosnak, hogy ismertesse a Képviselő-testülettel a beadványait.

Nemes János:

Elmondja, levelében leírta, hogy mit szeretne. Azt kéri, hogy a hídnál és a Jókai utcánál sorompóval zárják le az utat, mert az nem is út. Pár éve nagyon elleni cselekmény is történt. Azt szeretné, ha az idegeneket kizárnák. Autóval ne lehessen oda bemenni. Erre szeretne megoldást találni.

Gyöngyösi Gábor képviselő:

Megkérdezi, Nemes János szerint kinél lenne a kulcs? Tudomása szerint járnak oda kombájnnal, traktorral. Úgy véli nincs sok értelme. Aki oda akar menni, az oda is megy. Véleménye szerint azzal, ha lezárják, nem tudnak elérni semmit.

Dietrich Balázs képviselő:

Elmondja, ha lelakatolnák, annak sem lenne semmi értelme, mert aki rossz szándékkal megy oda, azt egy lakat nem akadályozza. Példákat mond arra, hogy hány helyen próbálkoztak már ezzel a módszerrel, de nem jártak sikerrel.

Nemes János:

Elmondja, 2009. óta nem oldódott meg a probléma, ezért birtokvédelmi eljárást fog indítani és fizikálisan megakadályozza, hogy idegenek átjárjanak a területén. Kéri a Képviselő-testületet, a Földhivatalnál rendezzék el, hogy a térkép a valós állapotot tükrözze.

Gömbösné Rostaházi Judit alpolgármester:

Megkérdezi, mennyibe kerül egy sorompó?

Dietrich Balázs képviselő:

Megkérdezi, hány embert érint a dolog?

Nemes János:

Elmondja, 6-8 főt.

Gömbösné Rostaházi Judit alpolgármester:

Javasolja, beszéljék meg az érintett ingatlantulajdonosokkal, hogy ők mit szeretnének.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Megkérdezi kik az érintett ingatlantulajdonosok? Javasolja, hogy nyilatkoztassák őket az ügyel kapcsolatban.

Gyöngyösi Gábor képviselő:

Megkérdezi, nem az a lényeg, hogy ne lehessen bemenni? Véleménye szerint, az önkormányzatnak semmi köze az üggyhez, mivel nem önkormányzati útról van szó.

Nemes János:

Elmondja, az önkormányzat jogellenesen új nyomvonalat hozatott létre, kéri ennek megszüntetését.

Gyöngyösi Gábor képviselő:

Elmondja, tételezzék fel, hogy tesznek sorompót, és ha a többi tulajdonosnak nem tetszik, akkor lebontják?

Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:

Elmondja, meg kell keresni a Vértesaljai Vízi Társulatot, hogy vizsgálják felül a vízrendezés során kialakult nyomvonalakat és a térképen bejegyzetteket.

Dietrich Balázs képviselő:

Elmondja, az önkormányzat hivatalosan sorompót nem helyeztet ki oda.

Gyöngyösi Gábor képviselő:

Elmondja, magán utat nem zárhat le az önkormányzat.

Nemes János:

Elmondja, 2009-ben már jelezte ezt a problémát, azóta nem történt semmilyen intézkedés.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Elmondja, a Képviselő-testület meghallgatta a kérést, tudomásul veszi és megkezdi az ügy kivizsgálását. A vizsgálati eredmény után visszatérnek az ügy tárgyalására.

Gyöngyösi Gábor képviselő:

Elmondja, véleménye szerint sorompót az önkormányzat magánterületre nem helyezhet ki, ezért a Képviselő-testületnek el kell utasítani a beadványt. Abban tudnak segíteni, hogy megkeresik az ingatlantulajdonosokat.

Nemes János:

Elmondja, lenne ötlete a kiértécsítésre. A következő Hírmondóban meg lehetne írni, így mindenkinek eljutna. Továbbá kéri a telekkönyvi részek rendezését.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki Nemes János beadványa ügyében a Vértesaljai Vizi Társulat és a Földhivatal megkereséséről szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2016. (II. 11.) határozata**

**Nemes János beadványa ügyében a Vértesaljai Vizi Társulat és a
Földhivatal megkereséséről**

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete az isztiméri 91-104 hrsz.-ú ingatlanok használata és vagyonvédelme tárgyában érkezett, Nemes János beadványa ügyében a Vértesaljai Vizi Társulat és a Földhivatal megkereséséről határozott az ügy kivizsgálása céljából. A Képviselő-testület az ügy tisztázását követően a napirendet ismételten megtárgyalja.

Felelős: Orbán Tibor Nesztor polgármester

Határidő: 2016. május 31.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki a 91-104 hrsz.-ú ingatlanok megközelítésével kapcsolatos határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2016. (II. 11.) határozata
Nemes János beadványa ügyében, az isztiméri 91-104 hrsz.-ú ingatlanok
megközelítésének biztosításáról**

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete az isztiméri 91-104 hrsz.-ú ingatlanok használata és vagyonvédelme tárgyában érkezett, Nemes János beadványa ügyében a magánszemélyek ingatlanán sorompó elhelyezésére irányuló kérelmet elutasítja. Az önkormányzat a magánszemélyek tulajdonában lévő területeket nem zárhatja le, de az ingatlantulajdonosoknak minden segítséget megad a probléma megoldása érdekében.

A Képviselő-testület segítséget nyújt az érintett ingatlantulajdonosok megkeresésében, majd az igények felmérését követően a Képviselő-testület a napirendet ismételten megtárgyalja.

Felelős: Orbán Tibor Nesztor polgármester

Határidő: 2016. május 31.

Nemes János:

Elmondja, másik beadványa a Tűzoltó Egyesület irataival kapcsolatos.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Elmondja az iratok nincsenek a polgármesteri hivatalban. Nem lelhetők fel.

Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:

Elmondja, a Képviselő-testület munkáltatói jogkörében történő felelősségre vonásának akadálya van, mert nincs a polgármester által aláírt jegyzőkönyv arról, hogy átvette volna az iratokat.

Schweighardt Andrea képviselő:

Megkérdezi, hogy tud egy hivatalban eltűnni irat?

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Elmondja, nem emlékszik az iratokra, hogy hova tették. Nem érzi magát felelősnek, mivel nem írta alá, hogy átvette.

Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:

Elmondja, mivel az iratok átvételét aláírt dokumentummal nem tudjuk bizonyítani, a polgármester elmondása szerint nem tud az iratokról, így az ügyben csak nyilatkozatot tehet.

Dietrich Balázs képviselő:

Megkérdezi, hány évnyi irat tűnt el?

Gyöngyösi Gábor képviselő:

Elmondja, 2009. év előttiék.

Schweighardt Andrea képviselő:

Elmondja, pótolni minden iratot lehet.

Gyöngyösi Gábor képviselő:

Megkérdezi, hogyan lehet pótolni, ha nem lehet tudni, hogy mi tűnt el?

Nemes János:

Elmondja, szeretné a nyilatkozatot megkapni a holnapi nap folyamán.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Elmondja, ez nem lehetséges, mert nem lesz kész a jegyzőkönyv, és egyéb irányú elfoglaltsága miatt ő sem lesz elérhető. A jegyzőkönyv megírására 15 nap áll rendelkezésre.

Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:

Elmondja, a nyilatkozatot határozatba kell foglalni.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki a nyilatkozatról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2016. (II. 11.) határozata**

a Tűzoltó Egyesület irataival kapcsolatos polgármesteri nyilatkozatról

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tűzoltó Egyesület irataival kapcsolatban Orbán Tibor Nesztor polgármester nyilatkozott arról, hogy nem tud az iratok hollétéről, azokat nem vette át, nem írt alá semmit az iratoknak a hivatalban történő elhelyezésével kapcsolatban. Tekintettel arra, hogy nem áll rendelkezésre a polgármester által az iratok átvételéről és őrzéséről aláírt dokumentum, a Képviselő-testület a polgármester nyilatkozatát tudomásul veszi és munkáltatói felelősségre vonást nem kezdeményez.

Felelős: Jankovicsné Huszár Mónika jegyző

Határidő: 2016. február 29.

16.) Az Isztimér, Köztársaság út 87-89. szám alatti ingatlan eladásával kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó: Orbán Tibor Nesztor polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:

Elmondja, a Képviselő-testület a 2015. novemberi ülésén elfogadta a Köztársaság ú 89. szám alatti ingatlan eladásáról szóló szerződést a mellékleteivel együtt. A beszámítási mellékletben nem volt mellérendelve költség. Ezt a vevő megküldte, de kevesebb összeg szerepel benne, mint az elfogadott szerződésben, így az előző határozatot hatályon kívül kell helyezni

és új határozatot kell hozni. Elmondja továbbá, hogy ez a terv lesz a melléklete az új szerződésnek. A beszámítási ár változatlan. Hatályon kívül kell helyezni a 163/2015. (XI. 26.) határozatot, a többit meg kell erősíteni.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki az Isztimér, Köztársaság út 87-89. szám alatti ingatlan eladásával kapcsolatos döntések meghozataláról szóló 163/2015. (XI. 26.) határozat hatályon kívül helyezéséről szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2016. (II. 11.) határozata
az Isztimér Köztársaság u. 87-89. szám alatti ingatlan eladásával
kapcsolatos döntések meghozataláról szóló 163/2015. (XI. 26.)
határozat hatályon kívül helyezéséről**

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Isztimér Köztársaság u. 87-89. szám alatti ingatlan eladásával kapcsolatos döntések meghozataláról szóló 163/2015. (XI. 26.) határozatát a melléklet adattartalmának változása miatt hatályon kívül helyezi.

Felelős: Orbán Tibor Nesztor polgármester

Határidő: azonnal

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki az Isztimér, Köztársaság út 87-89. szám alatti ingatlan eladásával kapcsolatos döntések meghozataláról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2016. (II. 11.) határozata
az Isztimér Köztársaság u. 87-89. szám alatti ingatlan eladásával
kapcsolatos döntések meghozataláról**

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Isztimér Köztársaság u. 87-89. szám alatti ingatlan értékesítésére vonatkozó adásvétellel vegyes csereszerződést elfogadja

- A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés 2016. február 15. napot követően történő aláírására.
- A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a csereügylet jóváhagyására vonatkozó kérelem Fejér Megyei Kormányhivatalhoz történő benyújtására.

Az Isztimér Köztársaság u. 87-89. szám alatti ingatlan értékesítésére vonatkozó adásvétellel vegyes csereszerződés jelen határozat mellékletét képezi.

Felelős: Orbán Tibor Nesztor polgármester

Határidő: 2016. március 31.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Szavazásra teszi fel, a könyvtár elhelyezésének további biztosításáról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2016. (II. 11.) határozata
a könyvtár elhelyezésének további biztosításáról**

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 164/2015. (XI. 26.) számú határozatát a következők szerint megerősíti:

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Isztimér Köztársaság u. 87-89. szám alatti ingatlan értékesítése miatt az épületben jelenleg elhelyezkedő könyvtár elhelyezését a Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonát képező Isztimér Köztársaság u. 77. szám alatti ingatlanban biztosítja.

Az Isztimér Köztársaság u. 87-89. szám alatti ingatlan értékesítésére vonatkozó adásvétellel vegyes csereszerződés Fejér Megyei Kormányhivatal általi jóváhagyását követő 60 napon belül a Képviselő-testület biztosítja a könyvtár átköltöztetését.

A Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2014. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet függelékében szakfeladaton ellátott tevékenységként szereplő (910123) Könyvtári szolgáltatások feladatot.

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7/2014. (I. 22.) határozatával az 50/2007. (V. 24.) határozatát hatályon kívül helyezte:

Isztimér Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a Községi Könyvtár Alapító Okiratának elfogadásáról és az SZMSZ jóváhagyásáról szóló, 50/2007. (V. 27.) határozatát hatályon kívül helyezi tekintettel arra, hogy a Községi Könyvtár Alapító Okiratának törzskönyvi bejegyzése nem történt meg.

A könyvtár a nyilvános könyvtárak jegyzékéből törlésre került, a Vörösmarty Mihály Megyei Könyvtárral megkötött szerződés alapján biztosított a könyvtári szolgáltatás feladatának ellátása.

Felelős: Orbán Tibor Nesztor polgármester

Határidő: 2016. május 31.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki az Isztimér, Köztársaság út 87-89. szám alatti ingatlan tekintetében az ingatlankataszter, a vagyonrendelet és a tulajdoni lap összhangjáról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2016. (II. 11.) határozata
az Isztimér Köztársaság u. 87-89. szám alatti ingatlan tekintetében az
ingatlankataszter, a vagyonrendelet és a tulajdoni lap összhangjáról**

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 165/2015. (XI. 26.) számú határozatát a következők szerint megerősíti:

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Isztimér Köztársaság u. 87-89. szám alatti ingatlan értékesítésére vonatkozó adásvétellel vegyes csereszerződés ügyében megállapítja, hogy a tulajdoni lapon az ingatlan megnevezése „Kivett idősek otthona és teleház-könyvtár”.

A Képviselő-testület a tulajdoni lapon szereplő megnevezéssel azonosan módosította az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 7/2013. (VII. 8.) önkormányzati rendeletét.

A Képviselő-testület a tulajdoni lapon szereplő megnevezéssel azonosan módosította az ingatlankataszterben szereplő megnevezést, valamint a szakértői vélemények alapján az ingatlan értékét.

Felelős: Orbán Tibor Nesztor polgármester

Határidő: 2016. március 31.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki az Isztimér, Köztársaság út 87-89. szám alatti ingatlan értékesítése és részben cseréje tekintetében gazdasági érdek érvényesüléséről szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2016. (II. 11.) határozata
az Isztimér Köztársaság u. 87-89. szám alatti ingatlan értékesítése és
részben cseréje tekintetében gazdasági érdek érvényesüléséről**

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 166/2015. (XI. 26.) számú határozatát a következők szerint megerősíti:

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Isztimér Köztársaság u. 87-89. szám alatti ingatlan értékesítésére vonatkozó adásvétellel vegyes csereszerződés ügyében a könyvtári szolgáltatás kötelező feladat ellátása és a gazdasági érdek érvényesülése körében megállapítja, hogy az önkormányzat tulajdonát képező ingatlan régi építésű, korszerűsítésre szoruló

állapotú, különösen az elavult fűtésrendszer és a hőszigetelés miatt, illetve a gondozatlan udvar és az esővíz-elvezető rendszer hiánya miatt a falak felvizesedtek, dohosak.

A régi nyílászárók az ellátási szerződés alapján az ingatlant használó részéről kicserélésre kerültek, az ingatlanok még mindig jelentős az üzemeltetési költsége, amely költségek csökkentése csak az ingatlan korszerűsítésével lenne megoldható, ez azonban olyan jelentős költséggel jár, amelyre az önkormányzatnak nincs forrása. Isztimér Község Önkormányzatának a jelentős költségekkel járó üzemeltetés finanszírozására szintén nincs forrása, ezért az ingatlan eladása kifejezetten a gazdasági érdekeit szolgálja. Az önkormányzat feladatkörébe tartozó könyvtári szolgáltatás és a családsegítés helyi feltételeinek biztosítása jelen jogügylet eredményeként egy korszerűbb és alacsonyabb üzemeltetési költséggel járó ingatlanban kerül megoldásra, amely a helyi igényeket korszerűbben és alacsonyabb költségek mellett tudja kielégíteni.

Felelős: Orbán Tibor Nesztor polgármester
Határidő: 2016. március 31.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki az Isztimér, Köztársaság út 87-89. szám alatti ingatlan értékesítése és részben cseréje tekintetében a beruházások beszámításáról kötött megállapodásról szóló határozati javaslatot elfogadja, igennel szavazzon.

Isztimér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2016. (II. 11.) határozata
az Isztimér Köztársaság u. 87-89. szám alatti ingatlan értékesítése és
részben cseréje tekintetében a beruházások beszámításáról kötött
megállapodásról**

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 167/2015. (XI. 26.) számú határozatát a következők szerint megerősíti:

Isztimér Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Isztimér Köztársaság u. 87-89. szám alatti ingatlan értékesítésére vonatkozó adásvétellel vegyes csereszerződés tárgyában a Harmónia-Gondviselés Szociális Gondozó Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság által eszközölt beruházások 4.800.000.-Ft összegben történő beszámításáról szóló megállapodást jóváhagyja.

Felelős: Orbán Tibor Nesztor polgármester
Határidő: 2016. március 31.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Elmondja, nem a Képviselő-testület hibázott az előző ülésen, hanem a vevő nem a Megállapodásban foglaltak szerint készítette el a mellékletet,

költségeket nem rendelt az elvégzett munkák mellé, a Megállapodás pedig erre hivatkozott.

Gyöngyösi Gábor képviselő:

Megkérdezi, emiatt emel-e a díjon az ügyvéd.

Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:

Elmondja, az ügyvéd díját a vevő fizeti, az önkormányzatnak nincs a szerződést készítő ügyvéddel a szerződés elkészítésére vonatkozóan megállapodása.

17.) Egyebek

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Elmondja, a kéréseknek eleget téve elkészültek a „30”-as sebességkorlátozó táblák, amiket már el is hoztak. Sajnos az oszlopok nem fértek be az autóba, ezért nem kerültek még kihelyezésre is kerültek a Jókai és Petőfi utcák elején. Valószínű a holnapi nap folyamán ez megtörténik.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy farsangi bál lesz a kincsesbányai Kazinczy Ferenc Tagiskolában, melyre meghívták a képviselőket is.

Elmondja, az önkormányzat részéről sajnálatos hiba történt, mert egy megváltott, de gondozatlan sírra történt rátemetés. Ez ügyben kérte Pintérné Dr. Szekerczés Anna ügyvéd segítségét.

Örömmel tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy megalakult az Ifjúsági Egyesület. Elnöke: Gyöngyösi Gábor, alelnöke: Fiedler Albertné. Folyamatban van az Alapító Okirat megküldése a Bíróság részére.

Ismerteti a Képviselő-testülettel, hogy az isztiméri Dolomitbánya úthasználata ügyében a RENCZ-PARK Kft. a Kormányhivatalhoz fordult. A Kormányhivatal 2016. március 21-én 9 órára közmeghallgatást rendelt el Székesfehérvárra. Nem tudja ott milyen döntés fog születni. Elmondja, hogy készült egy igen terjedelmes hatástanulmány is, ami a polgármesteri hivatalban bármikor megtekinthető. Elmondja továbbá, hogy nem kerestek meg senkit a bemérések időpontjáról. Két utat jelöltek meg, az egyik Kincsesbánya, a másik Fehérvárcsurgó felé.

Gyöngyösi Gábor képviselő:

Megkérdezi, mi lesz a közmeghallgatáson? Javasolja, hogy tájékoztassák a gúttamási lakosságot és ott adjanak egy embernek felhatalmazást arra, hogy képviselje őket.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Elmondja, jó ötletnek tartja, és úgy gondolja, még van is rá idő bőven. Javasolja, március elejére hívják össze a lakosságot. Megkérdezi, hogy március 10-én csütörtökön 18 óra megfelel-e mindenkinek.

Gyöngyösi Gábor képviselő:

Javasolja, hogy részletesen készüljenek fel és bővebben tájékoztassák a lakosságot, hogy felkeltsék az érdeklődésüket.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

A pályázatokkal kapcsolatban elmondja, hogy megvannak a tanulmányok, már csak le kell ülnie a Képviselő-testületnek és átbeszélni.

Gyöngyösi Gábor képviselő:

Elmondja, az orvosi rendelőt szeretnék bővíteni, és akadály mentesíteni. Új tető kell, ezzel lehetne bővíteni a belső teret is. Ugyan ezt szeretnék az óvodában is. Elképzelhető a tetőtérben egy új csoportszoba kialakítása. A turizmus fejlesztésére is vannak ötletek. Úgy gondolják, a Parais házból ki lehetne alakítani egy turista központot. Lenne benne szálláshely, az udvarban parkot lehetne kialakítani, míg a pajtában közösségi házat.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Elmondja kiírásra került testvér települési pályázat. Megkereste az önkormányzatot két pályázati cég is. Az egyiknél voltak hibák és az ár is magas volt, így őket nem választották. Véleménye szerint a komáromi cég alkalmas lenne a feladatra, mert már több sikeres pályázatot készítettek. 1,5 millió a minimum és már az is elég lenne, ha annyit sikerülne nyerni.

Gyöngyösi Gábor képviselő:

Elmondja, az 56-os szobor elkészítését meg kellene előlegezni.

Jóba Endre:

Elmondja, felajánlotta, hogy készít egyet, de sajnos még nem volt rá ideje.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Elmondja, a DRV Zrt.-vel nagyon sokat küzd. A napokban is küldtek egy olyan számlát, amit 2013-ban az eszközhasználati díj terhére végeztek el. A megrendelő el lett küldve. Arról volt szó, hogy 2013. április 30-ig teljesülni fog a munka elvégzése. Ehelyett 2016. február 4-én három számlát küldtek, amihez nincs teljesítés igazolás, így az önkormányzat nem fizeti ki.

Gömbösné Rostaházi Judit alpolgármester:

Elmondja, érkezett egy megkeresés, hogy Angeli Lambertről a 100 éves születési évfordulója alkalmából 2016. február 24-én megemlékeznek és kértek róla képet. Budapesten a Gazdasági Könyvtár szervezi a megemlékezést.

Schweighardt Andrea képviselő:

Megkérdezi, hogy a Jókai utca elején, amiket levágtak faágakat, azt bárki elviheti.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Elmondja, az ágakat az E.ON vágta le, tőlük kell megkérdezni.

Dietrich Balázs képviselő:

Megkérdezi, mi lesz az ügyvédi díjjal, mennyit kell az önkormányzatnak fizetni?

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Elmondja, a vevő hozta az ügyvédet. Az önkormányzattal nincs szerződése, csak tájékoztatásul küldte. Hivatalos megkeresés ez ügyben nem érkezett, így addig nem is kell vele foglalkozni. Úgy gondolja, nem az önkormányzaton múltott, hogy háromszor lett javítva a szerződés.

Dietrich Balázs képviselő:

Megkérdezi, mi van a Dózsa utcai garanciás javítással?

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Elmondja, folyamatban van. Várják a jó időt, de tudomása szerint március 1-jén megkezdik a javítást.

Dietrich Balázs képviselő:

Megkérdezi, mi van a Szőlőhegyi út sérüléseivel.

Orbán Tibor Nesztor polgármester:

Elmondja, majd jön a műszaki ellenőr és eldönti, mi a teendő vele.


III.

NAPIREND UTÁNI ESEMÉNYEK


Orbán Tibor Nesztor polgármester

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést bezárta.

k. m. f.


Orbán Tibor Nesztor
polgármester


Jankovicsné Huszár Mónika
jegyző


Gömbösné Rostaházi Judit
jegyzőkönyv hitelesítő

